

T NG CÔNG TY C PH N PHONG PHÚ

**H S YÊU C U
CHÀO GIÁ C NH TRANH
GÓI TH U “XÂY L P”**

**CÔNG TRÌNH: C I T O V N PHÒNG NHÀ MÁY NHU M
A I M: 48 T NG NH N PHÚ, KP3, P.T NG NH N PHÚ B, Q.9, TP.HCM
CH UT : T NG CÔNG TY C PH N PHONG PHÚ**

T NG CÔNG TY C PH N PHONG PHÚ

Tháng 04 n ng 2015

Ph n th nh t. Yêu c u v th t c Chào giá c nh tranh.....
Ch ng I. Ch đ n i v i nhà th u
A. T ng quát.....
B. Chu n b h s yêu c u.....
C. N p h s xu t.....
D. M th u và ánh giá h s xu t.....
E. Trúng th u

Ch ng II. Tiêu chu n ánh giá h s xu t.....
Ch ng III. Bi u m u Chào giá c nh tranh
Ph n th hai. Yêu c u v xây l p.....
Ch ng IV. Gi i thi u v gói th u.....
Ch ng V. B ng tiên l ng.....
Ch ng VI. Yêu c u v tí n th c hi n.....
Ch ng VII. Yêu c u v m t v t li u.....
Ch ng VIII. Các b n v

CÁC T VI T T T

HSYC	H s yêu c u
HS X	H s xu t
KH	i u ki n c a h p ng
TC G	Tiêu chu n ánh giá h s xu t

Ph n th nh t
YÊU C U V TH T C CHÀO GIÁ C NH TRANH

Ch ng I
CH D N I V I NHÀ TH U

A. T NG QUÁT

M c 1. N i dung u th u

1. T ng Công ty C ph n Phong Phú (Bên m i th u) m i nhà th u tham gia chào giá c nh tranh gói th u: Xây l p; Công trình: C i t o V n phòng Nhà máy Nhu m; N i dung công vi c: *Nâng t ng V n phòng Nhà máy Nhu m*

2. Th i gian th c hi nh p ng: **45 ngày**

3. Ngu n v n th c hi nh gói th u: V n t có

M c 2. i u ki n tham gia u th u

1. Có t cách h p l quy nh c a Lu t u th u;
2. Ch c tham gia trong m t HS X v i t cách là nhà th u c l p;
3. B o m c nh tranh trong u th u theo quy nh c a Lu t u th u;
4. áp ng i u ki n n ng l c ho t ng xây d ng theo i u 7 c a Lu t Xây d ng và các v n b n h ng d n liên quan;
5. Không thu c di n b c m tham gia u th u.

M c 3. Chi phí d th u

Nhà th u tham gia u th u, k t khi nh n HSYC cho n khi thông báo k t qu u th u, riêng i v i nhà th u trúng th u tính n khi ký h p ng.

M c 4. HSYC, gi i thích làm rõ HSYC và s a i HSYC

1. HSYC bao g m các n i dung c li t kê t i M c l c c a HSYC này.
2. Tr ng h p nhà th u mu n c gi i thích làm rõ HSYC thì ph i g i v n b n ngh n bên m i th u bên m i th u nh n c tr c th i i m óng th u t i thi u là 01 ngày. Bên m i th u s có v n b n tr l i và gi cho t t c nhà th u nh n HSMT tr c th i i m óng th u, m b o nhà th u có th i gian chu n b HS X
3. Tr ng h p c n thi t ph i s a i HSYC (bao g m c vi c gia h n th i h n n p HS X n u c n thi t), bên m i th u g i v n b n s a i HSYC t i t t c các nhà th u nh n/mua HSYC tr c th i i m óng th u t i thi u là 01 ngày. Tài li u này là m t ph n c a HSYC. Nhà th u ph i thông báo cho bên m i th u b ng v n b n ho c fax là ã nh n c các tài li u s a i ó.

M c 5. Kh o sát hi n tr ng

Nhà th u ch u trách nhi m kh o sát hi n tr ng ph c v vi c l p HS X n u th y c n thi t. Bên m i th u t o i u ki n, h ng d n nhà th u kh o sát hi n tr ng và không ch u trách nhi m pháp lý v nh ng r i ro i v i nhà th u phát sinh t vi c kh o sát hi n tr ng nh tai n n, m t mát tài s n và các r i ro khác.

B. CHU N B H S XU T

M c 6. Ngôn ng s d ng

HS X c ng nh t t c v n b n và tài li u trao i gi a bên m i th u và nhà th u liên quan n vi c u th u ph i c vi t b ng ti ng Vi t.

M c 7. N i dung HS X

HS X do nhà th u chu n b ph i bao g m nh ng n i dung sau:

1. n chào giá c nh tranh theo quy nh t i M c 9 Ch ng này;
2. Tài li u ch ng minh t cách h p l , kinh nghi m và n ng l c c a nhà th u theo quy nh t i M c 10 Ch ng này;
3. xu t v m t k thu t theo quy nh t i Ph n th hai c a HSYC này;
4. Giá d th u và bi u giá theo quy nh t i M c 12 Ch ng này;
5. B o m d th u theo quy nh t i M c 13 Ch ng này.

M c 8. Thay i t cách tham gia u th u

Tr ng h p nhà th u c n thay i t cách (tên) tham gia u th u so v i th m i chào giá c nh tranh HSYC thì ph i thông báo b ng v n b n t i bên m i th u.

M c 9. n d th u

n d th u do nhà th u chu n b và c i n y theo M u s 1 Ch ng III, có ch ký c a ng i i di n h p pháp c a nhà th u (là ng i i di n theo pháp lu t c a nhà th u ho c ng i c y quy n kèm theo gi y y quy n h p l theo M u s 2 Ch ng III).

M c 10. Tài li u ch ng minh t cách h p l , kinh nghi m và n ng l c c a nhà th u

1. Tài li u ch ng minh t cách h p l c a nhà th u:

Nhà th u ph i cung c p b n sao (có công ch ng) Gi y ch ng nh n ng ký kinh doanh, ng ký hành ngh trong l nh v c xây d ng phù h p v i n i dung gói th u.

2. Tài li u ch ng minh kinh nghi m và n ng l c c a nhà th u:

Các h p ng t ng t ã th c hi n c li t kê theo M u s 3 Ch ng III và các h p ng ang th c hi n c li t kê theo M u s 4 Ch ng III; kê khai cán b ch ch t i u hành thi công t i công tr ng theo M u s 5 Ch ng III; kh n ng huy ng máy móc thi t b thi công c li t kê theo M u s 6 Ch ng III; n ng l c tài chính c a nhà th u c li t kê theo M u s 7 Ch ng III.

M c 11. xu t bi n pháp thi công trong HS X

Trong xu t v m t k thu t c a mình, nhà th u xu t bi n pháp thi công theo úng yêu c u c a HSYC. i v i các bi n pháp thi công không b t bu c ph i tuân th nêu trong HSYC, nhà th u c xu t các bi n pháp thi công khác phù h p v i kh n ng c a mình và tính ch t c a gói th u. xu t k thu t c a nhà th u (bao g m c bi n pháp thi công khác, n u có) c ánh giá theo TC G quy nh t i M c 2 Ch ng II c a HSYC này.

M c 12. Giá chào c nh tranh và bi u giá

1. Giá d th u là giá do nhà th u nêu trong n d th u thu c HS X sau khi tr ph n gi m giá (n u có).

2. Nhà th u ph i i n n giá và thành t i n cho các h ng m c công vi c nêu trong B ng tiên l ng, theo M u s 9A và M u s 9B Ch ng III. n giá d th u là n giá xây d ng t ng h p y bao g m: chi phí tr c ti p v v t li u, nhân công, máy thi công, chi phí tr c ti p khác; chi phí chung; thu nh p ch u thu tính tr c; thu giá tr gia t ng; chi phí nhà t m t i hi n tr ng và i u hành thi công.

Tr ng h p nhà th u phát hi n tiên l ng ch a chính xác so v i thi t k , nhà th u có th thông báo cho bên m i th u và l p m t b ng chào giá riêng cho ph n kh i l ng sai khác này trong HS X ch u t xem xét khi th ng th o, hoàn thi n h p ng. Nhà th u không c tính toán giá tr ph n kh i l ng sai khác này vào giá d th u.

3. Trường hợp nhà thầu có thể ghi mức giá thì có thể nộp cùng với HS X hoặc nộp riêng song phải nộp bản dự thầu ghi mức giá. Trường hợp ghi mức giá nộp cùng với HS X thì nhà thầu phải thông báo cho bên mời thầu trước khi ghi mức giá. Trường hợp ghi mức giá vào các hạng mục cần nêu trong Bảng tiên lượng. Trường hợp không nêu rõ cách ghi mức giá thì coi là ghi mức theo từng hạng mục nêu trong Bảng tiên lượng.

4. Gói thầu áp dụng hình thức hợp đồng theo mức giá chốt trong suốt thời gian thi công.

5. Khi phân tích mức giá, nhà thầu phải in ý thông tin phù hợp vào Bảng phân tích mức giá dự thầu (theo Mục 9C Chương III) và Bảng tính giá trị lợi nhuận trong mức giá dự thầu (theo Mục 9D Chương III).

6. Giá dự thầu chào bằng đồng tiền Việt Nam.

Mục 13. Bảo mật thầu

1. Khi tham gia thầu chào giá thầu tranh thầu không phải tiết lộ bí mật pháp bảo mật dự thầu trước khi ghi mức giá.

Mục 14. Thời gian có hiệu lực của HS X

1. Thời gian có hiệu lực của HS X phải nộp theo yêu cầu là **45** ngày kể từ khi ghi mức giá. HS X có thời gian có hiệu lực ngắn hơn nên coi là không hợp lệ và loại.

Mục 15. Quy cách của HS X và cách ký trong HS X

1. Nhà thầu phải chuẩn bị một bản gốc và 01 bản sao HS X, ghi rõ "bản gốc" và "bản sao" từng gói thầu, kèm theo 01 đĩa CD ghi dữ liệu giá dự thầu.

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về tính chính xác và phù hợp giữa bản sao và bản gốc. Trong quá trình đánh giá, nếu bên mời thầu phát hiện bản sao có lỗi kỹ thuật, không rõ ràng, chép thiếu trang... thì lý do nội dung của bản gốc làm cơ sở. Trường hợp bản sao có nội dung sai khác so với bản gốc làm thay đổi nội dung của bản gốc của HS X thì coi là gian lận, HS X sẽ bị loại.

2. HS X phải được đánh máy, in bằng mực không tẩy xóa, đánh số trang theo thứ tự liên tục. Các phần nội dung của HS X phải liệt kê theo mục lục. Dự thầu, ghi mức giá, biểu giá chào và các văn bản ghi thích làm rõ HS X của nhà thầu phải in đi kèm pháp của nhà thầu ký.

3. Nhà thầu viết chèn giá, tẩy xóa hoặc viết lên bản đánh máy chỉ có giá trị khi có chữ ký bên cạnh của người ký dự thầu và đóng dấu (nếu có).

C. NỘI DUNG XUẤT

Mục 16. Niêm phong và cách ghi trên túi thầu HS X

HS X phải niêm phong trong túi có niêm phong bên ngoài (cách đánh dấu niêm phong do nhà thầu tự quyết định). Cách trình bày các thông tin trên túi thầu HS X quyết định như sau:

- Tên, họ, họ, họ của nhà thầu: _____

- Địa chỉ nộp HS X: **Tổng Công ty Cổ phần Phong Phú – /c: 48 Tổng Nhấn Phú, KP3, phường Tổng Nhấn Phú B, Quận 9, TP. Hồ Chí Minh**

- Tên gói thầu: **Gói thầu: Xây lắp – Công trình: Cầu Lộ Vn phòng Nhà máy Nhuộm**

- Không mở trước 15h30 giờ, ngày 13 tháng 05 năm 2015

- "B N G C" hoặc "B N SAO".

Trường hợp nộp HS X, ngoài các nội dung nêu trên còn phải ghi thêm dòng chữ "Hợp lệ" và "X" ở cuối.

Mục 17. Thời hạn nộp HS X

1. HS X do nhà thầu trực tiếp công nhân chấp thuận bên môi trường phi m
bên môi trường nhà thầu trực tiếp công nhân: **15 giờ 30, ngày 13 tháng 05 năm 2015**

M c 18. Rút HS X

Khi mua rút HS X đã nộp, nhà thầu phải có văn bản riêng biệt về HS X và
gửi về bên môi trường, bên môi trường nhà thầu trực tiếp công nhân.

M c 19. M th u

1. Việc mua thầu công tác hành ngay sau khi công nhân công nhân vào lúc **10h15 giờ , ngày 14
tháng 05 năm 2015**, tại Văn phòng Tổng Công ty Công nhân Phong Phú trực tiếp công nhân các
thành viên trong tổ chức thầu.

2. Bên môi trường tiến hành làm việc HS X của thầu nhà thầu có tên trong danh sách nhà
HSYC (bao gồm nhà thầu thay thế cách tham dự thầu) và nộp HS X trực tiếp công nhân
theo thủ tục các tên của nhà thầu. Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về hồ sơ hồ sơ b t l i n u
không tuân theo quy định trong HSYC nhà thầu không niêm phong hồ sơ làm m t niêm phong
HS X trong quá trình chuyển tiếp bên môi trường, không ghi úng các thông tin trên túi
HS X theo hướng dẫn. HS X của nhà thầu có văn bản xin rút HS X đã nộp và HS X của nhà
thầu nộp sau khi công nhân công nhân không công nhân và công nhân nguyên nhân cho nhà thầu.

3. Việc mua HS X của thầu nhà thầu công nhân theo trình tự như sau:

a) Kiểm tra niêm phong HS X;

b) Mua HS X;

c) Công nhân và ghi vào biên bản các thông tin chi tiết:

– Tên nhà thầu;

– Số lượng công nhân, công nhân HS X;

– Thời gian có hồ sơ của HS X;

– Giá thầu ghi trong Chào giá công nhân tranh

– Giá thầu sau giảm giá ghi trong thời gian giá (nếu có);

– Thời gian thực hiện công nhân;

– Văn bản riêng của HS X (nếu có) theo quy định tại M c 17 Công nhân này;

– Các thông tin khác có liên quan.

4. Biên bản mua thầu công nhân các thành viên trong tổ chức thầu ký xác nhận.

5. Sau khi mua thầu, bên môi trường ký xác nhận vào trang bìa công nhân HS X và
quản lý theo chế độ “m t”. Việc đánh giá HS X công nhân hành theo bên sao.

D. ÁNH GIÁ H S XU T

M c 20. Nguyên tắc làm rõ HS X

Trong quá trình đánh giá HS X, bên môi trường có thể yêu cầu nhà thầu làm rõ nội dung
của HS X (kể cả việc làm rõ giá khác thường). Việc làm rõ HS X chỉ công nhân ghi
bên môi trường và nhà thầu có HS X công nhân phải làm rõ và công nhân chỉ hình thức trao
trực tiếp (bên môi trường mời nhà thầu nộp trực tiếp trao đổi, nội dung nội dung hồ sơ và trả
phải lập thành văn bản) hoặc gián tiếp (bên môi trường mời văn bản yêu cầu làm rõ và nhà thầu phải
trả lời bằng văn bản). Việc làm rõ HS X không làm thay đổi nội dung của HS X đã nộp,
không thay đổi giá thầu.

M c 21. đánh giá số HS X

1. Bên môi trường kiểm tra tính hợp lệ và số lượng của HS X.

2. HS X không áp dụng mua trong nội dung quy định theo quy định hướng dẫn
thực hiện thầu theo nghị định 63/CP số 6 và không công nhân xem xét tiếp.

3. ánh giá n ng l c và kinh nghi m c a nhà th u theo TC G v n ng l c và kinh nghi m quy nh t i M c 1 Ch ng II.⁽¹⁾

M c 22. ánh giá v m t k thu t

Bên m i th u t i n hành ánh giá v m t k thu t các HS X ã v t qua b c ánh giá s b trên c s các yêu c u c a HSYC và TC G nêu t i M c 2 Ch ng II và xu t danh sách nhà th u t yêu c u v m t k thu t.

M c 23. ánh giá v m t tài chính

1. Bên m i th u t i n hành s a l i (n u có) theo nguyên t c quy nh h ng d n th c hi n t th u theo Ngh nh 63/CP. Sau khi s a l i, bên m i th u s thông báo b ng v n b n cho nhà th u. Nhà th u ph i có v n b n thông báo cho bên m i th u v i c ch p nh n s a l i nêu trên. N u nhà th u không ch p nh n v i c s a l i thì HSDT c a nhà th u ó s b lo i. Tr ng h p HSDT có l i s h c v i t ng giá tr tuy t i l n h n 10% giá d th u c ng s b lo i. L i s h c c tính theo t ng giá tr tuy t i, không ph thu c vào v i c giá d th u t ng lên hay gi m i sau khi s a.

2. Bên m i th u th c hi n hi u ch nh sai l ch (n u có) theo quy nh h ng d n th c hi n u th u theo Ngh nh 63/CP. HSDT có sai l ch v i t ng giá tr tuy t i l n h n 10% giá d th u s b lo i. Giá tr các sai l ch c tính theo t ng giá tr tuy t i, không ph thu c vào v i c giá d th u t ng lên hay gi m i sau khi hi u ch nh sai l ch.

3. Trên c s giá d th u sau s a l i và hi u ch nh sai l ch, bên m i th u xu t danh sách x p h ng nhà th u theo nguyên t c: nhà th u có giá th p nh t (giá ngh trúng th u) c x p th nh t, nhà th u có giá th p t i p theo c x p h ng t i p theo.

E. TRÚNG TH U

M c 24. i u ki n c xem xét ngh trúng th u

Nhà th u c xem xét ngh trúng th u khi áp ng y các i u ki n sau:

1. Có HS X h p l ;
2. Có kinh nghi m, n ng l c c ánh giá là áp ng yêu c u c a HSYC;
3. Có xu t v m t k thu t c ánh giá là áp ng yêu c u c a HSYC;
4. Có giá ngh trúng th u không v t giá gói th u c duy t (không g m d phòng).

M c 25. Thông báo k t qu u th u

Ngay sau khi có quy t nh phê duy t k t qu u th u, bên m i th u g i v n b n thông báo k t qu u th u cho các nhà th u tham đ th u (bao g m c nhà th u trúng th u và nhà th u không trúng th u (riêng i v i nhà th u không trúng th u s c gi i thích lý do không trúng th u)).

M c 26. Th ng th o, hoàn thi n và ký k t h p ng

N i dung th ng th o, hoàn thi n h p ng bao g m các v n còn t n t i, ch a hoàn ch nh, c b i t là v i c áp giá i v i nh ng sai l ch trong HS X, v i c áp giá i v i ph n công v i c mà tiên l ng tính thi u so v i thi t k ã c ng i có th m quy n ho c c p có th m quy n cho phép b sung vào gói th u. V i c th ng th o, hoàn thi n h p ng c ng bao g m c v i c nghiê n c u các sáng ki n, gi i pháp do nhà th u xu t, chi ti t hoá các n i dung còn ch a c th , kh i l ng th a ho c thi u trong b ng tiên l ng m i th u so v i thi t k do nhà th u phát hi n và xu t trong HS X...

M c 27. B o m th c hi n h p ng

Nhà th u trúng th u ph i th c hi n bi n pháp b o m th c hi n h p ng theo quy nh m b o ngh a v và trách nhi m c a mình trong vi c th c hi n h p ng. Nhà th u không c nh n l i b o m th c hi n h p ng trong tr ng h p t ch i th c hi n h p ng sau khi h p ng có hi u l c.

Chương II
TIÊU CHUẨN ÁNH GIÁ H S XUẤT

Mục 1. TC GV kinh nghiệm và năng lực cá nhân nhà trường

Các TC GV kinh nghiệm và năng lực cá nhân nhà trường được sắp xếp theo tiêu chí “tốt”, “không tốt”. Nhà trường phải “tốt” 3 nội dung nêu tại các khoản 1, 2 và 3 trong bảng dưới đây thì được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kinh nghiệm và năng lực.

TC GV kinh nghiệm và năng lực cá nhân nhà trường bao gồm các nội dung cụ thể như sau:

TT	Nội dung yêu cầu	Mức yêu cầu thi đua được đánh giá là đáp ứng (t)
1	Kinh nghiệm	
	<i>Số lượng công việc xây dựng thành tích có tính chất ... (mô tả tính chất công việc)</i>	05
2	Năng lực kỹ thuật	
	2.1. Nhân sự chuyên môn 2.2. Thiết bị thi công chuyên dụng	05
3	Năng lực tài chính	
	3.1 Doanh thu <i>Doanh thu trung bình hàng năm trong thời gian 03 năm gần đây</i> (5)	
	3.2 Tình hình tài chính lành mạnh:	
	(a) Số năm nhà trường hoạt động không lỗi trong thời gian yêu cầu báo cáo về tình hình tài chính theo khoản 3.1 Mục này. (b) Nhà trường thực hiện nghĩa vụ thuế theo quy định của pháp luật	t 3 năm trở lên trong toàn bộ thời gian yêu cầu báo cáo về tình hình tài chính theo khoản 3.1 Mục này

Mức yêu cầu thi đua về doanh thu trung bình 3 năm gần nhất = Giá gói thầu tính theo trung bình năm

Mục 2. Tiêu chuẩn đánh giá về mặt kỹ thuật

Nhà trường phải thuyết minh kỹ có hình ảnh minh họa về các biện pháp thi công, biện pháp an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, sự tiết kiệm công trình, tiến độ thi công... Bên cạnh đó, cần xem xét các chỉ số đánh giá mặt kỹ thuật yêu cầu về mặt kỹ thuật cá nhân nhà trường.

Chương III
BI U M U D TH U

M u s 1

N D TH U CHÀO GIÁ C NH TRANH

_____, ngày ____ tháng ____ n m ____

Kính g i: **T ng Công ty C ph n Phong Phú**

(sau ây g i là Bên m i th u)

Sau khi nghiên c u HSYC mà chúng tôi ã nh n c, chúng tôi, [ghi tên nhà th u], cam k t th c hi n gói th u “Xây l p” thu c công trình C i t o V n phòng Nhà máy Nhu m theo úng yêu c u c a HS X v i t ng s t i n là [ghi giá tr b ng s , b ng ch] cùng v i bi u giá kèm theo. Th i gian th c hi n h p ã ng là ____ ngày/tháng (ghi s ngày ho c tháng phù h p v i t ng t i n th c hi n t t c các công vi c c a gói th u nêu trong HS X).

Chúng tôi xác nh n r ng các b n ph l c g i kèm theo ây là m t ph n trong h s d th u c a chúng tôi. N u h s d th u c a chúng tôi c ch p thu n, chúng tôi xin cam k t s th c hi n ngay vi c cung c p và s hoàn thành, bàn giao toàn b công vi c ã nêu trong h p ã ng theo úng th i h n.

H s d th u c a chúng tôi có hi u l c Ngày, t ngày ...tháng ... n m 2015

H s d th u này, cùng v i v n b n phê duy t k t qu u th u, v n b n thông báo trúng th u c a bên m i th u s là c s pháp lý ràng bu c gi a hai bên cho n khi h p ã ng chính th c c ký và tri n khai th c hi n.

Chúng tôi hi u r ng, T ng Công ty C ph n Phong Phú không bu c ph i gi i thích lý do không ch p thu n h s d th u có giá th p nh t ho c b t k h s xu t nào.

i di n h p pháp c a nhà th u ⁽¹⁾

[Ghi tên, ch c danh, ký tên và óng d u]

Ghi chú:

(1) Tr ã ng h p i di n theo pháp lu t c a nhà th u y quy n cho c p d i ký n d th u thì ph i g i kèm theo Gi y y quy n theo M u s 2. Tr ã ng h p t i i u l công ty ho c t i các tài li u khác liên quan có phân công trách nhi m cho c p d i ký n d th u thì ph i g i kèm theo b n sao các v n b n, tài li u này (không c n l p Gi y y quy n theo M u s 2 Ch ã ng này).

GI Y Y QUY N⁽¹⁾

Hôm nay, ngày ____ tháng ____ n m ____, t i ____

Tôi là [ghi tên, s CMND ho c s h chi u, ch c danh c a ng i i di n theo pháp lu t c a nhà th u], là ng i i di n theo pháp lu t c a [ghi tên nhà th u] có a ch t i [ghi a ch c a nhà th u] b ng v n b n này y quy n cho [ghi tên, s CMND ho c s h chi u, ch c danh c a ng i c y quy n] th c hi n các công vi c sau ây trong quá trình tham gia u th u gói th u [ghi tên gói th u] thu c d án [ghi tên d án] do [ghi tên bên m i th u] t ch c:

[- Ký n d th u;

- Ký các v n b n, tài li u giao d ch v i bên m i th u trong quá trình tham gia u th u, k c v n b n ngh làm rõ HSYC và v n b n gi i trình, làm rõ HS X;

- Tham gia quá trình th ng th o, hoàn thi n h p ng;

- Ký n ki n ngh trong tr ng h p nhà th u có ki n ngh ;

- Ký k t h p ng v i ch ut n u c l a ch n.]⁽²⁾

Ng i c y quy n nêu trên ch th c hi n các công vi c trong ph m vi y quy n v i t cách là i di n h p pháp c a [ghi tên nhà th u]. [Ghi tên nhà th u] ch u trách nhi m hoàn toàn v nh ng công vi c do [ghi tên ng i c y quy n] th c hi n trong ph m vi y quy n.

Gi y y quy n có hi u l c k t ngày ____ n ngày ____⁽³⁾. Gi y y quy n này c l p thành ____ b n có giá tr pháp lý nh nhau, ng i y quy n gi ____ b n, ng i c y quy n gi ____ b n.

Ng i c y quy n

[Ghi tên, ch c danh, ký tên và óng d u n u có]

Ng i y quy n

[Ghi tên ng i i di n theo pháp lu t c a nhà th u, ch c danh, ký tên và óng d u]

Ghi chú:

(1) Tr ng h p y quy n thì b n g c gi y y quy n ph i c gi cho bên m i th u cùng v i n d th u theo quy nh t i M c 9 Ch ng I. Vi c y quy n c a ng i i di n theo pháp lu t c a nhà th u ch áp d ng i v i c p phó, c p d i, giám c chi nhánh, ng i ng u v n phòng i di n c a nhà th u thay m t cho ng i i di n theo pháp lu t c a nhà th u th c hi n m t ho c các n i dung công vi c nêu trên ây. Vi c s d ng con d u (n u có) trong tr ng h p c y quy n có th là d u c a nhà th u ho c d u c a n v có cá nhân liên quan c y quy n.

(2) Ph m vi y quy n bao g m m t ho c nhi u công vi c nêu trên.

(3) Ghi ngày có hi u l c và ngày h t hi u l c c a gi y y quy n phù h p v i quá trình tham gia u th u.

**KÊ KHAI CÁCH P NG T NG T
 Ẫ TH CHI N C A NHÀ TH U ⁽¹⁾**

Thông tin v t ng h p ng c n m b o các n i dung sau ây:

Tên và s h p ng	[i n tên y c a h p ng, s ký hi u]	
Ngày ký h p ng	[i n ngày, tháng, n m]	
Ngày hoàn thành	[i n ngày, tháng, n m]	
Giá h p ng	[i n giá h p ng]	
Trong tr ng h p là thành viên trong liên danh ho c nhà th u ph , ghi giá tr ph n h p ng mà nhà th u m nhi m	[i n ph n tr m giá h p ng trong t ng giá h p ng]	[i n s ti n]
Tên d án:	[i n tên y c a d án có h p ng ang kê khai]	
Tên ch ut :	[i n tên y c a ch ut trong h p ng ang kê khai]	
ách :	[i n y ách hi n t i c ách ut]	
i n tho i/fax:	[i n s i n tho i, s fax]	
E-mail:	[i n ách e-mail y , n u có]	
Mô t tính ch t t ng t theo quy nh t i kho n 1 M c 1 Ch ng II ⁽²⁾		
1. Lo i, c p công trình	[i n thông tin phù h p]	
2. V i u ki n thi công	[mô t v i u ki n thi công c a công trình]	
3. Các c tính khác	[i n các c tính khác theo Ch ng VII]	

Ghi chú:

(1) Nhà th u ph i g i kèm theo b n sao các v n b n, tài li u có liên quan n các h p ng t ng t c kê khai (ví d xác nh n c ách ut v h p ng theo các n i dung liên quan trong b ng trên, biên b n nghi m thu, bàn giao công trình

(2) Nhà th u ch kê khai n i dung t ng t v i yêu c u c a gói th u.

KÊ KHAI CÁC H P NG ANG TH CHI N⁽¹⁾

Thông tin v t ng h p ng c n m b o các n i dung sau ây:

Tên và s h p ng	[i n tên y c a h p ng, s ký hi u]
Ngày ký h p ng	[i n ngày, tháng, n m]
Ngày hoàn thành	[i n ngày, tháng, n m]
Tên d án:	[i n tên y c a d án có h p ng ang kê khai]
Tên ch ut :	[i n tên y c a ch ut trong h p ng ang kê khai]
Giá h p ng (ho c giá tr c giao th chi n)	[i n s ti n]
Giá tr ph n công vi c ch a hoàn thành	[i n s ti n và ph n tr m]
Nhân s ang huy ng cho h p ng	[i n s l ng nhân viên, tên các cán b gi ch c danh ch ch t th chi n h p ng]
Máy móc ang huy ng cho h p ng	[i n s l ng máy móc ang huy ng th chi n h p ng]

Ghi chú:

(1) Nhà th u ph i g i kèm theo b n ch p các v n b n, tài li u có liên quan n các h p ng ó (ví d xác nh n c a ch ut v h p ng theo các n i dung liên quan trong b ng trên). N u nhà th u c l a ch n trúng th u, tr c khi ký k t h p ng, nhà th u ph i trình bên m i th u b n sao c công ch ng, ch ng th c c a các v n b n, tài li u này.

**DANH SÁCH CÁN B CH CH T
I U HÀNH THI CÔNG T I CÔNG TR NG⁽¹⁾**

STT	H và tên	Ch c danh d ki n cho gói th u	Kinh nghi m và n ng l c v k thu t và qu n lý t ng ng
1			
2			
3			
...			

Ghi chú:

(1) G i kèm theo b n ch p v n b ng, ch ng ch liên quan c a t ng cán b . N u nhà th u c l a ch n trúng th u, tr c khi ký k t h p ng, nhà th u ph i trình bên m i th u b n sao c công ch ng, ch ng th c c a các v n b ng, ch ng ch này.

**B NG KÊ KHAI MÁY MÓC THI T B THI CÔNG CH Y U
DÙNG CHO GÓI TH U**

<i>Lo i thi t b thi công</i>	<i>S l ng</i>	<i>Công su t</i>	<i>Tính n ng</i>	<i>N c s n xu t</i>	<i>N m s n xu t</i>	<i>S h u c a nhà th u hay i thuê⁽¹⁾</i>	<i>Ch t l ng th c hi n hi n nay</i>

Ghi chú:

(1) Tr ng h p thu c s h u c a nhà th u thì c n có gi y t ch ng minh. Tr ng h p thuê máy móc thi t b thi công thì c n có gi y t xác nh n (ví d : b n ch p h p ng ho c b n cam k t cho thuê ...). N u nhà th u c l a ch n trúng th u, tr c khi ký k t h p ng, nhà th u ph i trình bên m i th u b n sao c công ch ng, ch ng th c c a các v n b n, tài li u này.

KÊ KHAI N NG L C TÀI CHÍNH C A NHÀ TH U

_____, ngày ____ tháng ____ n m ____

Tên nhà th u: _____ [*ghi tên y c a nhà th u*]

A. Tóm t t các s li u v tài chính trong ____ n m tài chính g n ây [*ghi s n m theo quy nh t i kho n 3 M c 1 Ch ng II*].

n v tính: ____

TT		N m ____	N m ____	N m ____
1	T ng tài s n			
2	T ng n ph i tr			
3	Tài s n ng n h n			
4	N ng n h n			
5	Doanh thu			
6	L i nhu n tr c thu			
7	L i nhu n sau thu			
8	Các n i dung khác (n u có yêu c u)			

B. Tài li u g i ính kèm nh m i ch ng v i các s li u mà nhà th u kê khai (*Nhà th u ch c n n p b n ch p c a m t trong các tài li u này. N u nhà th u c l a ch n trúng th u, tr c khi ký k t h p ng, nhà th u ph i trình bên m i th u b n sao c công ch ng, ch ng th c c a các v n b n, tài li u này.*

1. Báo cáo tài chính ã c ki m toán ho c c c quan có th m quy n xác nh n theo quy nh c a pháp lu t trong ____ n m tài chính g n ây [*ghi s n m theo quy nh t i kho n 3 M c 1 Ch ng II*];

2. T khai t quy t toán thu hàng n m theo quy nh c a pháp lu t v thu (có xác nh n c a c quan thu là nhà th u ã n p T khai) trong ____ n m tài chính g n ây [*ghi s n m theo quy nh t i kho n 3 M c 1 Ch ng II*];

3. Biên b n ki m tra quy t toán thu c a nhà th u (n u có) trong ____ n m tài chính g n ây [*ghi s n m theo quy nh t i kho n 3 M c 1 Ch ng II*].

i di n h p pháp c a nhà th u

(Ghi tên, ch c danh, ký tên và óng d u)

PH M VI CÔNG VI C S D NG NHÀ TH U PH ⁽¹⁾

STT	TÊN NHÀ TH U PH (N U CÓ) ⁽²⁾	PH M VI CÔNG VI C	KH I L NG CÔNG VI C	GIÁ TR C TÍNH	H P NG / V NB NTH A THU NV I NHÀ TH U CHÍNH (N U CÓ)
1					
2					
...					

Ghi chú:

(1) Tr ng h p không s d ng nhà th u ph thì không kê khai vào M u này.

(2) Tr ng h p nhà th u d ki n c tên nhà th u ph thì kê khai vào c t này. Tr ng h p ch a d ki n c thì tr ng nh ng nhà th u ph i kê khai ph m vi công vi c, kh i l ng công vi c và giá tr c tính dành cho nhà th u ph .

M u s 9A**BI UT NGH P GIÁ D TH U**

STT	H NG M C, N I DUNG CÔNG VI C	THÀNH TI N
A	Ph n móng	
B	Ph n n n	
	...	
K	Ph n mái	
C ng		
T NG C NG		

T ng c ng (b ng ch):

i di n h p pháp c a nhà th u

(Ghi tên, ch c danh, ký tên và óng d u)

M u s 9B**BI U CHI TI T GIÁ D TH U**

(l p cho t ngh ng m c ho c t ng ph n vi c)

STT	N I DUNG CÔNG VI C	N V TÍNH	KH I L NG M I TH U	N GIÁ D TH U	THÀNH TI N
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
...					
T ng c ng					

i di n h p pháp c a nhà th u

(Ghi tên, ch c danh, ký tên và óng d u)

Ghi chú:

+ C t [2] v N i dung công vi c: ghi theo các n i dung công vi c nh b ng tiên l ng m i th u

+ C t [4] v Kh i l ng: ghi theo úng kh i l ng c nêu trong B ng tiên l ng m i th u. Nh ng công vi c ho c kh i l ng mà nhà th u l ng tr c s ph i làm nh ng không có trong B ng tiên l ng m i th u ho c khác v i B ng tiên l ng m i th u (t ng ho c gì m kh i l ng) thì nhà th u l p riêng thành l b ng, không i n chung vào bi u này.

B NG PHÂN TÍCH NGIÁ D TH U

H ñng m c công vi c: _____

n v tính : ...

TT	MÃ HI U	N I DUNG	N V	KH I L NG	GIÁ	THÀNH TI N
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]=[5]x[6]
A	CHI PHÍ TR C TI P					
I	<i>V t li u</i>					
1	VL.001	Cát m n	m3			
2	VL.002	G ch ch	viên			
...				
	<i>C ñng v t li u</i>					
II	<i>Nhân công</i>					
1	NC.001	Nhân công 3/7	công			
2	NC.002	Nhân công 3,5/7	công			
...				
	<i>C ñng nhân công</i>					
III	<i>Máy</i>					
1	M.001	Máy tr n v a 80 lít	ca			
2	M.002	V n th ñng 0,8T	ca			
...				
	<i>C ñng máy</i>					
IV	<i>Chi phí tr c ti p khác</i>					
	C ñng chi phí tr c ti p					
B	CHI PHÍ CHUNG					
C	THU NH P CH U THU TÍNH TR C					
	C ñng chi phí XD tr c thu					
D	THU GIÁ TR GIA T NG					
	C ñng chi phí XD sau thu					
E	CHI PHÍ XD NHÀ T M T I HI N TR NG					
	C NG NGIÁ D TH U					

B NG TÍNH GIÁ V T LI U TRONG NGIÁ D TH U

STT	Lo i v t li u	n v tính	n giá g c c a v t li u	Chi phí ñng công tr ñng	n giá tính trong giá đ th u
1					
2					
...					

B O LÃNH Đ TH U⁽¹⁾

_____, ngày ____ tháng ____ n m ____

Kính g i: _____ [ghi tên bên m i th u]

(sau ây g i là bên m i th u)

C n c vào vi c [ghi tên nhà th u tham d th u], sau ây g i là “nhà th u”, s tham d u th u gói th u [ghi tên gói th u] thu c d án [ghi tên d án].

Chúng tôi [ghi tên ngân hàng, t ch c tài chính] có tr s ng ký t i [ghi a ch c a ngân hàng, t ch c tài chính], xin cam k t v i bên m i th u b o lãnh cho nhà th u tham d u th u gói th u này b ng m t kho n t i n là [ghi rõ giá tr b ng s , b ng ch và ng t i n s d ng].

Chúng tôi cam k t s chuy n ngay cho bên m i th u kho n t i n nêu trên khi bên m i th u có v n b n thông báo nhà th u vi ph m các quy nh v u th u nêu trong HSMT.

B o lãnh này có hi u l c trong _____⁽²⁾ ngày k t th i i m _____⁽³⁾. B t c yêu c u nào c a bên m i th u liên quan n b o lãnh này thì [ghi tên ngân hàng, t ch c tài chính] ph i nh n c tr c khi k t thúc th i h n nói trên.

i di n h p pháp c a ngân hàng

[Ghi tên, ch c danh, ký tên và óng d u]

Ghi chú:

(1) Ch áp d ng trong tr ng h p bi n pháp b o m d th u là th b o lãnh c a ngân hàng ho c t ch c tài chính.

(2) Ghi theo quy nh t i kho n 1 M c 13 Ch ng I.

(3) Ghi theo quy nh t i kho n 1 M c 17 Ch ng I.

Phần hai
YÊU CẦU XÂY DỰNG
Chương IV
GIỚI THIỆU VÀ GÓI THẦU

Gói thầu: Xây lắp

Công trình: Cột điện phòng Nhà máy Nhuộm

Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Tổng Công ty Công nghiệp Phong Phú

Chủ đầu tư: Tổng Công ty Công nghiệp Phong Phú.

Địa chỉ: 48 Tổng Nhàn Phú, Khu phố 3, Phường Nhàn Phú B, Quận 9, TP. HCM.

Nội dung công việc chủ yếu của gói thầu: Nâng tổng điện phòng Nhà máy Nhuộm

Chương V
BẢNG TIÊN LƯỜNG

(Xem bảng tiên lương đính kèm)

STT	Hạng mục, nội dung công việc	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
1				
2				
...				

Trên hợp đồng nhà thầu phát hiện tiên lương chính xác số lượng, nhà thầu có thể thông báo cho bên mời thầu của HSYC và lập một bảng riêng cho phần khối lượng sai khác này để chủ đầu tư xem xét khi thanh toán, hoàn thiện hợp đồng. Nhà thầu không được tính toán phần khối lượng sai khác này vào giá dự thầu.

Chương VI
YÊU CẦU THI CÔNG

Nhà thầu phải lập bảng thi công cụ thể, mô phỏng tiến độ thi công như hình ảnh là 45 ngày. Lưu ý nhà thầu phải dự trù các yếu tố ảnh hưởng và biện pháp thi công.

Ch ng VII

B NG YÊU C U V QUY CÁCH CH NG LO INGU NNG C V T T S D NG

STT	Tên v t li u	Quy cách – tiêu chu n áp d ng	Xu t x
1	Cát các lo i	TCVN 1770-1986	a ph ng
2	á 1x2	Xay máy TCVN 1771 -1987	Các ngu n cung c p t i a ph ng
3	á d m 4x6	Xay máy TCVN 1771 -1987	Các ngu n cung c p t i a ph ng
4	á 0x4	Xay máy TCVN 1771 -1987	Các ngu n cung c p t i a ph ng
5	G ch th 4x8x19	TCVN 248-1986, 246-1986, 247-1986	Tuynen
6	G ch r ng 6 l 8x8x19	TCVN 248-1986, 246-1986, 247-1986	Tuynen
7	Xi m ng	TCVN 6260 -1997	Hà Tiên, Holcim ho c t ng ng
10	Thép tròn	TCVN 1651-1986	Pomina, Vi t Nh t ho c t ng ng
11	Thép góc, thép hình dung cho khung nhà ti n ch	Theo HS thi t k	Liên doanh ho c t ng ng
12	Tôn các lo i	Theo HS thi t k	Hoa Sen, Ph ng Nam, Vina Steel ho c t ng ng
13	S n d u	Theo HS thi t k	Expo, ICI ho c t ng ng
20	ng nh a, co, m ng song uPVC các lo i	Theo HS thi t k , t tiêu chu n ngành n c	Bình Minh, t Hòa ho c t ng ng
21	T m Cemboard	Theo tiêu chu n nhà s n xu t	Thái lan